

La Sabla n'intéresse-t-elle vraiment que les promoteurs ?

Est-il possible que le projet de la Sabla n'intéresse pas les Plaisançois ? L'enquête, mise en ligne sur le site de la mairie, du 29 juillet au 18 août derniers, est restée pendant trois semaines sans que personne ne s'y connecte jamais.

On pourrait se dire que « zéro réponse », c'est « zéro réponse négative », soit. « *La consultation n'a généré aucune observation* », nous dit-on. Mais peut-on vraiment interpréter ainsi cette « abstention » ? Il y a de grandes chances que personne n'ait été au courant de l'existence de cette « *participation du public par voie électronique* », en plein cœur de l'été. Peut-être ne l'a-t-on pas suffisamment crié sur les toits...

Si les Plaisançois avaient un peu creusé, ils se seraient rendu compte que les sujets polémiques ne manquent pas. Comme le nombre de logements prévus sur le site, qui évolue régulièrement à la hausse. Il n'est plus de 400, comme présenté le 3 juillet lors d'une réunion grand public en plein air, dans une prairie qui sera bientôt transformée en *parkway*, large rue à double sens, mais de « *479, plus ou moins 10 %* ». C'est ce qu'on a appris lors du conseil municipal du 3 septembre. En fourchette haute, on atteint ainsi 527 nouvelles habitations. Ce que visent les promoteurs.

3 700 véhicules par jour

Lorsqu'on sait que les ménages français possèdent en moyenne 1,5 voiture par foyer, on devra compter, une fois les immeubles et maisons particulières construits, avec près de 800 véhicules supplémentaires qui circuleront dans Plaisance. Sur site, passeront également les parents qui viendront amener et rechercher leurs enfants au groupe scolaire et au centre de loisirs. On prévoit la circulation de 3 700 véhicules par jour.

"*Il faudra vous déplacer à vélo, privilégier les cheminements doux*", conseille la mairie. Facile à dire, alors qu'aucune piste cyclable n'est prévue aux abords du nouveau quartier, ni au départ de la rue des Mésanges, ni au rond-point de la rue des Roitelets.

Aucune étude prospective sur la circulation du centre-ville n'a été réalisée.

Pour nous consoler, on nous annonce un nouvel arrêt de la ligne de bus 55 à la Sabla. Mais combien, parmi les nouveaux habitants, vont bien pouvoir être intéressés par un aller pour la gare de Colomiers ? Même en 30 minutes...

Pour les véhicules, les promoteurs ont tout prévu puisque, posé sur la structure métallique de la grande halle centrale de l'ancienne usine Bonna Sabla, sera construit un parking silo de trois étages. Pas moins de 400 voitures pourront y loger. Un vrai temple de la bagnole en plein centre de ce nouvel « *EcoQuartier* » !

Nous sommes dès lors curieux de voir où se feront les 60 % de renaturation promis. D'autant que l'hectare de prairie aujourd'hui vert aura disparu sous le goudron et le béton. La question aurait pu être posée.

L'équipe Plaisance Citoyenne

www.plaisance-citoyenne.fr